



KONTAKT

- @ cesa@beierundpartner.de
- www.immowert-hessen.de
- ImmoWertHessen
- Carsten Nessler

Carsten ist nicht nur ein, sondern **der** Fachmann, wenn es um das Thema Bauschäden geht. Mit viel Humor und Sachverstand klärt er über komplizierte bautechnische Sachverhalte auf und bringt Licht in die dunkelsten Ecken des Gebäudeenergiegesetzes. Dank langjähriger Erfahrung als Bausachverständiger bringt er nicht nur ein geschultes Auge für Details mit, sondern auch eine Leidenschaft dafür, Wissen in Seminaren und Vorträgen zu teilen. Seit 2011 führt er sein eigenes Sachverständigenbüro ImmoWertHessen in Wiesbaden und ist Begründer der Wohnflächen-Akademie. Sein persönliches Credo lautet: „Ich bringe Klarheit in Ihre Immobilienfragen!“

CARSTEN NESSLER

SACHVERSTÄNDIGER FÜR
IMMOBILIENBEWERTUNG



BERUFSERFAHRUNG

2024

- Fachbuchautor zum Thema Gebäudeenergiegesetz (GEG)
- Begründer der Wohnflächen-Akademie

Seit 2023 bis heute

- DEKRA zertifizierter Sachverständiger Bauschadenbewertung für das Hochbaugewerk
- Sachkundiger Asbest gemäß Anlage 4C, TRGS 519
- Dozent an der Sprengnetter Akademie
- Gastredner beim Bundeskongress für die Immobilienwirtschaft des BVFI
- Dozent der Immobilien-Makler-Akademie (IMA)
- Referent an der BVFI-Akademie
- Ausgezeichnet mit dem ImmobilienDienstleister-Award

Seit 2018

- Gastredner beim Sprengnetter Jahreskongress Immobilienbewertung (JIB)

2012-2024

- Bausachverständiger für Wertermittlung sowie für Schäden an Gebäuden mit TÜV Rheinland geprüfter Qualifikation

Seit 2011

- Inhaber des Sachverständigenbüros ImmoWertHessen
- Qualifizierter Immobilienbewerter (IHK)



BILDUNGSWEG

2023-heute Sachverständiger Bauschadenbewertung für das Hochbaugewerk (DEKRA)

2012-2024 Bausachverständiger für Schäden an Gebäuden, PersCert TÜV Rheinland

2012-2024 Bausachverständiger für die Bewertung von Immobilien, PersCert TÜV Rheinland

2011-heute Qualifizierter Immobilienbewerter (IHK)

Carsten ist dein perfekter Coach, wenn:

Du fundiertes Fachwissen brauchst, das mit Leidenschaft und Erfahrung erklärt wird.

Du praxisnahe Tipps und Hinweise zum Thema Bauschäden erhalten willst.

Du beim Gedanken an das GEG in Verzweiflung gerätst.